

敷 金

0 円

基 本 料 金

家賃 共益費 管理費
45,000円 12,000円 10,000円

小計 67,000 円

※共益費（居室・共用部の水道、光熱費込み）管理費（エレベーター管理費・常駐スタッフの人件費、共有部の清掃など）

別 途 費 用

食費 42,120 円（30 日計算）

合計 109,120 円

利用するとかかる費用

介護保険サービス利用費（利用者様 1 割負担限度額）

要介護 1 約 18,000 円 程度

要介護 2 約 21,000 円 程度

要介護 3 約 30,000 円 程度

要介護 4 約 34,000 円 程度

要介護 5 約 40,000 円 程度

※標準的な金額です。減算、加算があり、金額が上下する場合もございます。詳しくはお問い合わせください。

そ の 他

住診費・薬代・おむつ代などの消耗品、理美容代・寝具リース代（希望者のみ）等がかかります。詳しくはお問い合わせください。

住宅型有料老人ホーム

ハピネス あおいの里

利用者様、そのご家族に「安心・安らぎ」を提供します



ハピネス
住宅型有料老人ホーム あおいの里
〒420-0804 静岡県静岡市葵区竜南 1-4-21



アクセス JR 静岡駅より〈しずてつジャストライン唐瀬線〉バス乗車
バス停「千代田 4 丁目」より 徒歩約 7 分



☎ 054-294-8811

【公式 LINE】
友だち追加で
トーク送信！



【公式サイト】
24 時間いつでも
お問い合わせ OK



お電話・公式 LINE・
公式サイトにて
入居相談受付中！



運営会社 株式会社セルヴィス 〒577-0803 大阪府東大阪市下小阪 5 丁目 1-21

セルヴィス 検索



生活に便利な住環境



スーパー
徒歩 6 分



コンビニ
徒歩 5 分

お買い物代行をさせて頂く
こともございますが、近隣
にスーパーもコンビニも
あって便利です♪



24 (スタッフ常駐) 時間体制 365 日対応

● 見学会実施中！お気軽にお問い合わせください ● 生活保護受給中・障がいの方もご相談ください

医療と介護の連携で安心の暮らしを支えます

ハピネスシリーズでは、24 時間体制で協力医療機関と連携し、入居者様の体調の変化や緊急時にも、状況に応じて迅速な対応が行える体制を整えています。

また、介護スタッフが 24 時間常駐し、日々の見守りや生活支援を行いながら、小さな変化にも気を配っています。

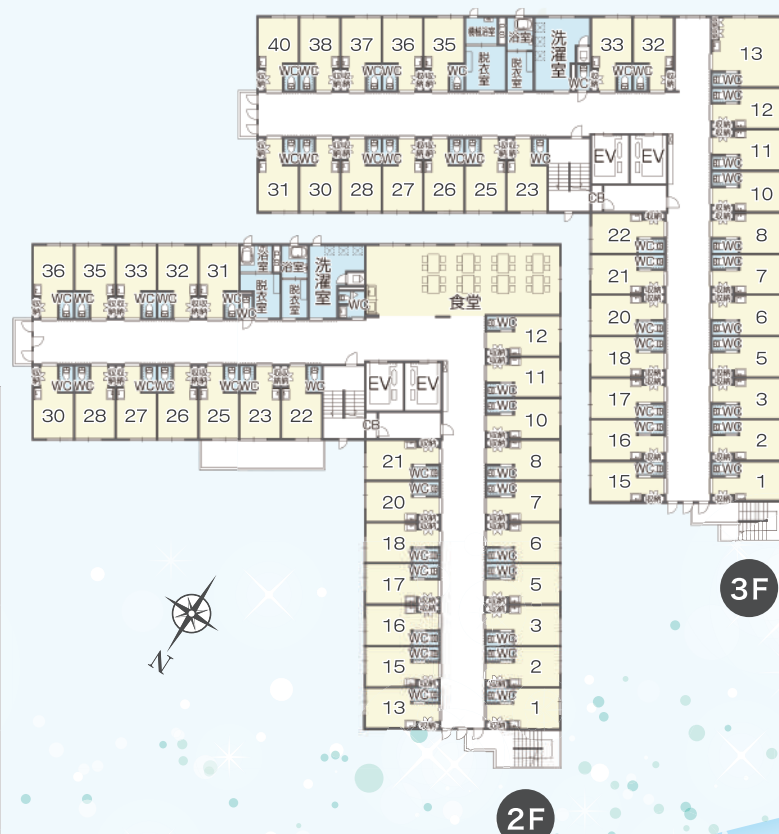
医療と介護、それぞれの専門性を活かして情報共有や連携を図ることで、入居者様が安心して日々を過ごしていただけるよう支援いたします。



居室数
76部屋

施設用駐車場
28台

1F



- 運営・管理会社/株式会社セルヴィス
- 居室数/76 部屋 (各居室約 13 m²)
- 建物構造/鉄骨造 3 階建て
- 居住の権利形態/利用権方式
- 利用料の支払い方式/月払い方式
- 介護保険/在宅サービス利用可
- 居室区分/全室個室
- 入居対象者/入居時要介護認定区分において 1 以上

1

介護サービス

排泄・入浴の介助、居室の清掃、買い物代行など、お一人おひとりのケアプランに応じた介護サービスをご利用いただけます。ケアマネージャーと密に連携を図り、心身の状態の変化に応じた支援に努めます。

※緊急時はケアプランに関わらず対応します
※ケアマネージャーは継続、変更ともに可能



2

施設サービス

朝・昼・夕の 1 日 3 食、栄養バランスに配慮したお食事をご提供します。お身体の状態に応じて、刻み食やとろみ食などの食事形態についてもお相談いただけます。また、必要に応じて食事介助を行います。福祉用具については、福祉用具事業者からレンタルすることが可能です。



3

医療サービス

協力医療機関とご契約いただくことで、医師による定期的な訪問診療を受けることができます。協力医療機関とは 24 時間連絡を取れる体制を整えており、体調の変化や緊急時には、状況に応じた対応を行います。また、処方されたお薬は、契約薬局の薬剤師が施設までお届けします。(薬局と契約した場合)



病名・病状による入居の目安

○入居可能		△相談可能	×入居不可
パーキンソン病	在宅酸素	バルーン	I V H
リウマチ	人工肛門(ストマ)	感染症 ※処置済みであれば	鼻腔栄養
認知症	糖尿病(インスリン) ※自己注射が可能な方	末期がん※緩和ケア	気管切開(吸引)
ターミナルケア	胃ろう		たん吸引
人工透析			

ハピネスあおいの里 推しポイント!

安心と安らぎのために

ハピネスあおいの里は、静かな住宅街にあり、周囲には日常の買い物や飲食の施設も点在。お身体の状態に併せて、3 種類の浴室をご用意しています。また、経営理念でもある『安心と安らぎ』の提供を実現するために、入居者様、ご家族様との信頼関係構築にチカラを入れています!



▲入居者様のお身体の状態に応じてご入浴いただける 3 種類の浴室

