

敷金

0円

基本料金

家賃 共益費 管理費
39,000円 10,000円 11,000円
小計 60,000円
※共益費（居室・共用部の水道、光熱費込み）管理費（エレベーター管理費・常駐スタッフの人件費、共有部の清掃など）

別途費用

食費 45,000円（30日計算）

合計

105,000円

利用するとかかる費用

介護保険サービス利用費（利用者様1割負担限度額）

要介護1

約18,000円程度

要介護2

約21,000円程度

要介護3

約30,000円程度

要介護4

約34,000円程度

要介護5

約40,000円程度

※標準的な金額です。減算、加算があり、金額が上下する場合がございます。詳しくはお問い合わせください。

その他

往診費・薬代・おむつ代などの消耗品、理美容代・寝具リース代等がかかります。詳しくはお問い合わせください。

住宅型有料老人ホーム

ハピネス ひまわりの里

利用者様、そのご家族に「安心・安らぎ」を提供します



ハピネス
住宅型有料老人ホーム ひまわりの里
〒581-0885 大阪府八尾市神宮寺 2 丁目 154



☎ 072-992-7621



運営会社

株式会社セルヴィス 〒577-0803 大阪府東大阪市下小阪 5 丁目 1-21

セルヴィス

検索

【公式 LINE】

友だち追加で
トーク送信！



【公式サイト】

24 時間いつでも
お問い合わせ OK



お電話・公式 LINE・
公式サイトにて
入居相談受付中！



24（スタッフ常駐）
時間体制 365 日対応

● 見学会実施中！お気軽にお問い合わせください

● 生活保護受給中・障がいの方もご相談ください



セルヴィスグループ近隣施設

セルヴィスグループは関西・東海・関東にて介護施設を展開しています

〈入居相談受付中〉お電話・公式 LINE・公式サイトまでお問合せください

住宅型有料老人ホーム ハピネスゆずの里
〒581-0036 大阪府八尾市沼 2-96-1

- 開所日 2019 年 7 月
- 入居戸数 60 戸（1 室あたりの居室面積は約 13 ㎡）
- 建物構造 木造 2 階建て

☎ 072-920-1535

住宅型有料老人ホーム ハピネス桜の里
〒581-0036 大阪府八尾市沼 2 丁目 8-1

- 開所日 2014 年 6 月
- 入居戸数 58 戸（1 室あたりの居室面積は約 15～19 ㎡）
- 建物構造 鉄筋造 3 階建て

☎ 072-943-2610

医療と介護の連携で安心な暮らしをお届けします

医療と介護の連携は、利用者様への質の高いケアを実現するために不可欠です。

それぞれの専門性を持つ医療従事者と介護従事者が、利用者様の情報を共有し、互いに協力することで、より包括的で継続的なケアを提供します。



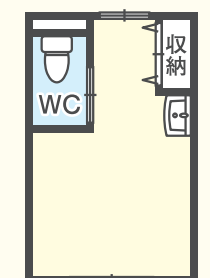
居室数
37 部屋

施設用駐車場
5 台



個室空間では落ち着いた時間を過ごすことができ、共有空間ではイベント等で様々な交流を楽しむことができます。

●居室（一例）



トイレ、収納、洗面あり



1

介護サービス

排泄介助、入浴介助、居室清掃、買い物代行など必要な方に必要な介護サービスを提供します。ケアマネージャーと密に連携を取り、変化に素早く対応します。

※ケアマネージャーは継続、変更ともに可能。



2

施設サービス

朝、昼、夜、栄養バランスの良い食事を提供し、食事の介助もおこなっており、刻み食やとろみ食にも対応しています。福祉用具も関連会社がサポートします。



3

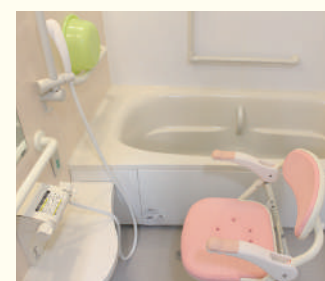
医療サービス

提携の病院から定期的に往診に来てくださるので通院の必要はなく、訪問看護職員が日中常駐しており安心です。薬剤師さんが薬も届けてくれます。



病名・病状による入居の目安

○入居可能	△相談可能	×入居不可
パーキンソン病	在宅酸素	人工肛門（ストマ）
リウマチ	バルーン	糖尿病（インスリン） ※自己注射が可能な方
認知症	末期がん※緩和ケア	感染症 ※処置済みであれば
ターミナルケア		気管切開（吸引）
人工透析		たん吸引
		胃ろう



充実のサポートで、入居者様に安全で快適な暮らしをご提供いたします。

- 運営・管理会社/株式会社セルヴィス
- 居室数/37部屋（各居室約11㎡）
- 建物構造/鉄骨造3階建
- 居住の権利形態/建物賃貸借方式
- 利用料の支払い方式/月払い方式
- 介護保険/在宅サービス利用可
- 居室区分/全室個室
- 入居対象者/入居時要介護認定区分において1～5の方

ハピネスひまわりの里 押しポイント！

窓から見える季節の便り。
山並みと電車が心を癒やす
安らぎの住まい。

施設から一望できるのは、心を穏やかにしてくれる雄大な山々。そして、時折聞こえてくる電車の音は、社会とのつながりを感じさせてくれる心地よいリズムです。移ろいゆく四季を肌で感じながら、ゆったりとした時間をお過ごしいただけます。

