## 敷　　金

**100,000円**

家財保険 11,000円/2年

## 基　本　料　金

- 家　賃 …… 48,000円
- 共益費 …… 7,000円
- 状況把握・生活相談サービス費 …… 13,000円

小計 **68,000円**

※共益費（居室・共用部の水道、光熱費込み）管理費（エレベーター管理費・常駐スタッフの人件費、共有部の清掃など）

## 別　途　費　用

食費 …… 43,000円（30日計算）

※食事サービスのご利用は任意です。

合計 **111,000円**

## 利用するとかかる費用

介護保険サービス利用費（利用者様1割負担限度額）

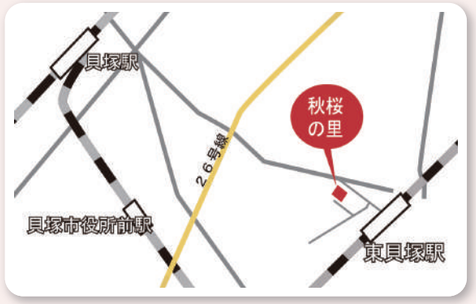
| | |
|---|---|
| 要介護1 | 約18,000円 程度 |
| 要介護2 | 約21,000円 程度 |
| 要介護3 | 約30,000円 程度 |
| 要介護4 | 約34,000円 程度 |
| 要介護5 | 約40,000円 程度 |

※標準的な金額です。減算、加算があり、金額が上下する場合がございます。詳しくはお問い合わせください。

## そ　の　他

往診費・薬代・おむつ代などの消耗品、理美容代・寝具リース代等がかかります（別途任意契約が必要）。詳しくはお問い合わせください。






ハピネス
サービス付き高齢者向け住宅 秋桜の里
〒597-0021 大阪府貝塚市小瀬 6-1

アクセス　JR 阪和線「東貝塚」駅より 徒歩 約3分


072-436-0866

【公式 LINE】友だち追加でトーク送信！

【公式サイト】24時間いつでもお問い合わせ OK

お電話・公式 LINE・公式サイトにて入居相談受付中！

運営会社　株式会社セルヴィス　〒577-0803 大阪府東大阪市下小阪 5 丁目 1-21　セルヴィス 検索


セルヴィスグループは関西・東海・関東にて介護施設を展開しています

## セルヴィスグループ近隣施設

〈 入居相談受付中 〉お電話・公式 LINE・公式サイトまでお問合せください



住宅型有料老人ホーム ハピネスたいようの里
〒597-0023　大阪府貝塚市福田 7 番地 1
●開所日　2021 年 9 月
●入居戸数　40 戸（1 室あたりの居室面積は約 13 ㎡）
●建物構造　鉄骨造 4 階建て
072-479-3866



住宅型有料老人ホーム ハピネスたんぽぽの里
〒595-0026　大阪府泉大津市東雲町 9-72
●開所日　2013 年 4 月
●入居戸数　42 戸（1 室あたりの居室面積は約 16 ㎡）
●建物構造　鉄骨造 2 階建て
072-520-6607

## サービス付き高齢者向け住宅

# ハピネス 秋桜の里

利用者様、そのご家族に「安心・安らぎ」を提供します




**24（スタッフ常駐）時間体制　365日対応**

- 見学会実施中! お気軽にお問い合わせください
- 生活保護受給中・障がいの方もご相談ください

# 医療と介護の連携で安心な暮らしをお届けします

医療と介護の連携は、利用者様への質の高いケアを実現するために不可欠です。

それぞれの専門性を持つ医療従事者と介護従事者が、利用者様の情報を共有し、互いに協力することで、より包括的で継続的なケアを提供します。

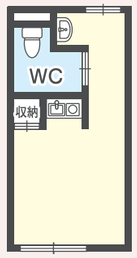


居室数 31部屋

住宅用駐車場 5台



●居室（一例）




トイレ、収納、洗面あり




1F




2F




3F

## 1 介護サービス

排泄介助、入浴介助、居室清掃、買い物代行など必要な方に必要な介護サービスを提供します。ケアマネージャーと密に連携をとり、変化に素早く対応します。

※ケアマネージャーは継続、変更ともに可能。





## 2 住宅サービス

朝、昼、夜、栄養バランスの良い食事を提供し、食事の介助もおこなっており、刻み食やとろみ食にも対応しています。福祉用具も関連会社がサポートします。







## 3 医療サービス

提携の病院から定期的に往診に来てくださるので通院の必要はなく、訪問看護職員が日中常駐しており安心です。別途、個別で訪問看護事業所と契約が必要（任意）











明るく広々とした共有空間では落ち着いた時間を過ごすことができます。また、快適な設備で、入居者様の安全で心地よい暮らしをサポートいたします。

- 事業主体・賃貸人 / フジ・アメニティサービス株式会社
- 運営会社 / 株式会社セルヴィス
- 居室数 / 31 部屋（各居室約 18 ㎡）
- 建物構造 / 木造 3 階建て
- 土地・建物の権利形態 / 貸借権
- 利用料の支払い方式 / 月払い方式
- 介護保険 / 在宅サービス利用可
- 居室区分 / 全室個室
- 入居対象者 / 入居時要介護認定区分において 1 以上

## 病名・病状による入居の目安

| ○入居可能 | | △相談可能 | × 入居不可 |
|---|---|---|---|
| パーキンソン病 | 人工肛門（ストマ） | 感染症 ※処置済みであれば | I V H |
| リウマチ | バルーン | 末期がん※緩和ケア | 鼻腔栄養 |
| 認知症 | | 人工透析 | 気管切開（吸引） |
| ターミナルケア | | 糖尿病（インスリン）※自己注射が可能な方 | たん吸引 |
| 在宅酸素 | | | 胃ろう |

## ハピネス秋桜の里 推しポイント！

### 充実した毎日を過ごしていただきたい

ハピネス秋桜の里では季節に応じた飾りつけやレクリエーションなどを開催しています。
常日頃からご利用者様に楽しんで頂く為に、極力毎日簡易レクリエーションも取り入れており、笑顔の絶えない施設づくりを行っています。

