敷　　金

0円

基　本　料　金

プラン① 居室面積約 13 ～ 15 ㎡	プラン② 居室面積約 16 ㎡ / 収納有
家　賃 40,000円	家　賃 45,000円
共益費 13,000円	共益費 13,000円
管理費 14,000円	管理費 14,000円
小計 67,000円	小計 72,000円

※共益費（居室・共用部の水道、光熱費込み）管理費（エレベーター管理費・常駐スタッフの人件費、共有部の清掃など）

別　途　費　用

食費 …… 43,000円（1カ月計算）

利用するとかかる費用

介護保険サービス利用費
（利用者様1割負担限度額）

要介護1	約 18,000円 程度
要介護2	約 20,000円 程度
要介護3	約 22,000円 程度
要介護4	約 24,000円 程度
要介護5	約 27,000円 程度

※標準的な金額です。減算、加算があり、金額が上下する場合がございます。詳しくはお問い合わせください。

そ　の　他

往診費・薬代・おむつ代などの消耗品、理美容代・寝具リース代（希望者のみ）等がかかります。詳しくはお問い合わせください。

プラン① 合計 110,000円　　**プラン② 合計 115,000円**





介護付き有料老人ホーム ハピネス れもんの里
〒555-0041 大阪府大阪市西淀川区中島 1-18-47

アクセス
バス停「中島1丁目」より徒歩 約2分
阪神なんば線「出来島」駅より徒歩 約14分
西淀川中島郵便局すぐ横

06-6478-8070

【公式 LINE】友だち追加でトーク送信！

【公式サイト】24時間いつでもお問い合わせ OK

お電話・公式 LINE・公式サイトにて入居相談受付中！

運営会社 株式会社セルヴィス 〒577-0803 大阪府東大阪市下小阪 5 丁目 1-21

セルヴィス 検索

セルヴィスグループは関西・東海・関東にて介護施設を展開しています

セルヴィスグループ近隣施設

〈 入居相談受付中 〉お電話・公式 LINE・公式サイトまでお問合せください



住宅型有料老人ホーム ハピネスつくしの里
〒557 - 0011 大阪府大阪市西成区天下茶屋東 1-10-20
●開所日　2018 年 10 月
●入居戸数　40 戸（1 室あたりの居室面積は約 13 ～ 16 ㎡）
●建物構造　木造 2 階建て
06-6655-5880



住宅型有料老人ホーム ハピネス阪南町
〒545-0021 大阪府大阪市阿倍野区阪南町 4 丁目 16-8
●開所日　2012 年 1 月
●入居戸数　25 戸（1 室あたりの居室面積は約 13 ㎡）
●建物構造　鉄骨造 3 階建て
06-6622-5161

介護付き有料老人ホーム

ハピネス れもんの里

利用者様、そのご家族に「安心・安らぎ」を提供します



24（スタッフ常駐）時間体制　365日対応

● 見学会実施中! お気軽にお問い合わせください　● 生活保護受給中・障がい区分をお持ちの方もご相談ください

医療と介護の連携で安心の暮らしを支えます

ハピネスシリーズでは、24 時間体制で協力医療機関と連携し、入居者様の体調の変化や緊急時にも、状況に応じて迅速な対応が行える体制を整えています。
また、介護スタッフが 24 時間常駐するとともに、日中は看護師が常駐し、日々の見守りや生活支援を行いながら、小さな変化にも気を配っています。医療と介護、それぞれの専門性を活かして情報共有や連携を図ることで、入居者様が安心して日々を過ごしていただけるよう支援いたします。



1 介護サービス

排泄・入浴の介助、居室の清掃など、お一人おひとりのケアプランに応じた介護サービスをご利用いただけます。ケアマネージャーと密に連携を図り、心身の状態の変化に応じた支援に努めます。
※緊急時はケアプランに関わらず対応します





2 施設サービス

朝・昼・夕の 1 日 3 食、栄養バランスに配慮したお食事をご提供します。お身体の状態に応じて、刻み食やとろみ食などの食事形態についてもご相談いただけます。また、必要に応じて食事介助を行います。福祉用具については、福祉用具事業者からレンタルすることが可能です。







3 医療サービス

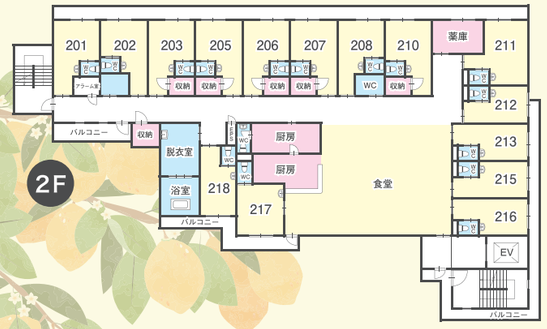
協力医療機関とご契約いただくことで、医師による定期的な訪問診療を受けることができます。
協力医療機関とは 24 時間連絡を取れる体制を整えており、体調の変化や緊急時には、状況に応じた対応を行います。
また、処方されたお薬は、契約薬局の薬剤師が施設までお届けします。(薬局と契約した場合)

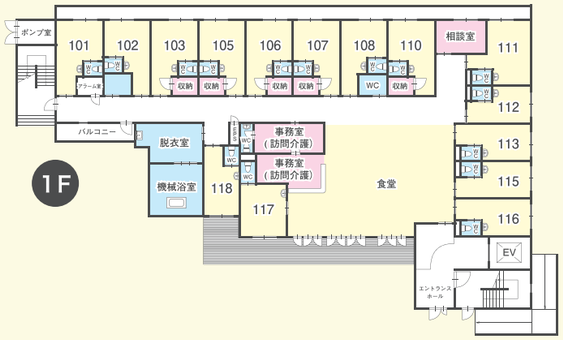


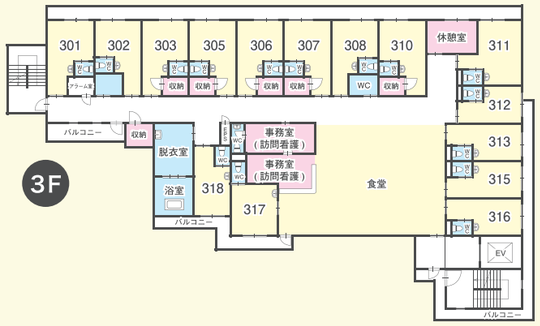


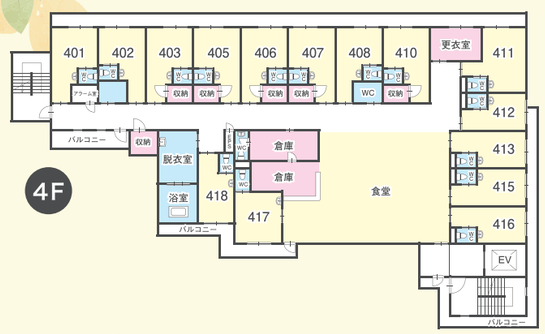


居室数 60 部屋









有料老人ホームの類型及び表示事項

- 類型 / 介護付き有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
- 居住の権利形態 / 利用権方式
- 利用料の支払い方式 / 月払い方式
- 入居時の要件 / 要介護のみ
- 介護保険 / 大阪市指定特定施設入居者生活介護事業者 (一般型)
- 居室区分 / 定員 1 名
- 特定施設入居者生活介護事業者 (一般型) である有料老人ホームの介護にかかわる職員体制 / 3：1 以上

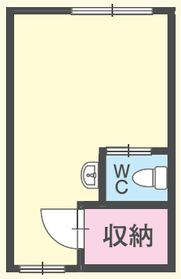






共有空間ではイベント等で様々な交流を楽しむことができ、個室空間では落ち着いた時間を過ごすことができます。また、快適な設備で、入居者様の安全で心地よい暮らしをサポートいたします。

●居室 (一例)



トイレ、収納、洗面あり
(※収納のご用意が無いお部屋もございます)

病名・病状による入居の目安

○入居可能		△相談可能	× 入居不可
パーキンソン病	人工肛門 (ストマ)	鼻腔栄養	I V H
リウマチ	バルーン	たん吸引	気管切開 (吸引)
認知症		胃ろう	
ターミナルケア		糖尿病 (インスリン) ※自己注射が可能な方	
人工透析		感染症 ※処置済みであれば	
在宅酸素		末期がん ※緩和ケア	

ハピネスれもんの里 推しポイント！

安心して毎日を過ごしていただけるように…

1. 窓口ひとつで、まるごと任せられる安心
2. 必要なケアを、施設内で完結できる体制
3. 介護保険自己負担分が「定額制」で分かりやすい



