

敷 金

0 円

基 本 料 金

家賃 共益費 管理費
43,000円 12,000円 13,000円

小計 **68,000 円**

※共益費（居室・共用部の水道、光熱費込み）管理費（エレベーター管理費・常駐スタッフの人件費、共有部の清掃など）

別 途 費 用

食費 43,000 円（1 カ月計算）

合計 **111,000 円**

利用するとかかる費用

介護保険サービス利用費（利用者様 1 割負担限度額）

要介護 1 約 18,000 円 程度

要介護 2 約 21,000 円 程度

要介護 3 約 30,000 円 程度

要介護 4 約 34,000 円 程度

要介護 5 約 40,000 円 程度

※標準的な金額です。減算、加算があり、金額が上下する場合がございます。詳しくはお問い合わせください。

そ の 他

往診費・薬代・おむつ代などの消耗品、理美容代・寝具リース代等がかかります。詳しくはお問い合わせください。

住宅型有料老人ホーム

ハピネス ゆずの里

利用者様、そのご家族に「安心・安らぎ」を提供します



ハピネス
住宅型有料老人ホーム **ゆずの里**
〒581-0036 大阪府八尾市沼 2-96-1



アクセス JR 大和路線・近鉄道明寺線「柏原」駅より車 約10分
近鉄バス「太田」より徒歩 約15分

☎ **072-920-1535**

【公式 LINE】
友だち追加で
トーク送信！



【公式サイト】
24 時間いつでも
お問い合わせ OK



お電話・公式 LINE・
公式サイトにて
入居相談受付中！



運営会社 **株式会社セルヴィス** 〒577-0803 大阪府東大阪市下小阪 5 丁目 1-21

セルヴィス **検索**



セルヴィスグループは関西・東海・関東にて介護施設を展開しています



セルヴィスグループ近隣施設

〈入居相談受付中〉お電話・公式 LINE・公式サイトまでお問合せください



住宅型有料老人ホーム **ハピネス桜の里**

〒581-0036 大阪府八尾市沼 2 丁目 8-1

- 開所日 2014 年 6 月
- 入居戸数 58 戸（居室面積 1・2F: 約 13 m²/3F: 約 18~19 m²）
- 建物構造 鉄筋造 3 階建て

☎ 072-943-2610



住宅型有料老人ホーム **ハピネスひまわりの里**

〒581-0885 大阪府八尾市神宮寺 2 丁目 154

- 開所日 2018 年 5 月
- 入居戸数 37 戸（1 室あたりの居室面積は約 11 m²）
- 建物構造 鉄骨造 3 階建て

☎ 072-992-7621

24 (スタッフ常駐)
時間体制 365 日対応

●見学会実施中! お気軽にお問い合わせください ●生活保護受給中・障がいの方もご相談ください

医療と介護の連携で安心な暮らしをお届けします

医療と介護の連携は、利用者様への質の高いケアを実現するために不可欠です。

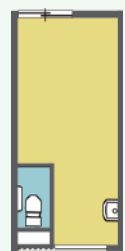
それぞれの専門性を持つ医療従事者と介護従事者が、利用者様の情報を共有し、互いに協力することで、より包括的で継続的なケアを提供します。



居室数
60 部屋

施設用駐車場
18 台

●居室（一例）



トイレ、収納、洗面あり



- 運営・管理会社 / 株式会社セルヴィス
- 居室数 / 60 部屋 (各居室約 14.56 ~ 18.96 m²)
- 建物構造 / 木造 2 階建て
- 居住の権利形態 / 利用権方式
- 利用料の支払い方式 / 月払い方式
- 介護保険 / 在宅サービス利用可
- 居室区分 / 全室個室
- 入居対象者 / 入居時要介護認定区分において 1 以上

1

介護サービス

排泄介助、入浴介助、居室清掃、買い物代行など必要な方に必要な介護サービスを提供します。ケアマネージャーと密に連携をとり、変化に素早く対応します。

※ケアマネージャーは継続、変更ともに可能。



2

施設サービス

朝、昼、夜、栄養バランスの良い食事を提供し、食事の介助もおこなっており、刻み食やとろみ食にも対応しています。福祉用具も関連会社がサポートします。



3

医療サービス

提携の病院から定期的に往診に来てくださるので通院の必要はなく、訪問看護職員が日中常駐しており安心です。薬剤師さんが薬も届けてくれます。



病名・病状による入居の目安

○入居可能	△相談可能	×入居不可
パーキンソン病	人工透析	人工肛門（ストマ）
リウマチ	在宅酸素	糖尿病（インスリン） ※自己注射が可能な方
認知症	バルーン	感染症 ※処置済みであれば
ターミナルケア	末期がん※緩和ケア	胃ろう
		I V H
		鼻 腔 栄 養
		気 管 切 開 (吸 引)
		た ん 吸 引



明るく広々とした共有空間では落ち着いた時間を過ごすことができます。また、快適な設備で、入居者様の安全で心地よい暮らしをサポートいたします。

ハピネスゆずの里 推しポイント！

毎月の行事毎に貼り絵をしています

入居者様と一緒に折り紙を折ったり、切ったりして作成しております。また、施設前の花壇に「ゆずの里菜園」を作り、入居者様と一緒に季節に合わせた菜園のお世話をしております。3月には大根を収穫し、おひたしにして召し上がって頂きました。4月には、いちご狩りを日替わりで楽しんで頂きました。現在じゃがいも・トマト・きゅうりを植えており、もう少ししたら、じゃがいも堀りイベントを控えております。昔に土を触っておられた方が多く、とてもいい表情で皆さん参加されています。

